

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

10000 ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA

(adresa nadležne jedinice)

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 1

06-07-2021

Nadležni trgovački sud u ZAGREBU

Poslovni broj spisa ST-2337/2019

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE

KLASA:

UR. BROJ:

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

DUBRAVKA KOVAČIĆ, vlasnik „Ugostiteljske usluge u domaćinstvu Kovačić“

OIB 81163242143

Adresa / sjedište

34551 LIPIK, HRVATSKE MLADUŽI 23
KAO PRAXNA SJEDNICA MARTINA KOVAČIĆA, RANIJEG VLASNIKA
„UGOSTITELJSKIH USLUGA U DOMAĆINSTVU KOVAČIĆ“, OIB: 85942174133

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

HM-PATRIA d.o.o.

OIB 89124687679

Adresa / sjedište

ZAGREB, OBOJ 47

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

NAJAM SOBA - NEPLAĆENE NAJAMNINE

Iznos dospjele tražbine 57.500,00 (kn)

Glavnica 57.500,00 (kn)

Kamate 6.662,73 (kn)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
/ (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

IZVOD OTVORENIH STAVKI DUŽNIKA I RAČUNI

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / (NE) za iznos / (kn)

Naziv ovršne isprave
/

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

PULA 07.06.2021.

Potpis vjerovnika

PUBRAK Kovačić po punomecima:

Odvjetnik / Attorney at Law
TOMISLAV KOVAČIĆ
HR Pula, Flanatička 16

Odvjetničko društvo
Hrvatini i partneri j.i.d.
Pisarnica u Puli

PUNOMOĆ
Ovlašćujem(o) da me (nas) pravno zastupa (brani)
TOMISLAV KOVAČIĆ
ODVJETNIK – AVVOCATO



Flanatička 16, Pula,
098-909-4450, 052/456-967,
kovacicodvjetnik@gmail.com
odvjetnik u Odvjetničkom društvu Hrvatin i partneri j.t.d., Pisarnica u Puli

u predstečajnom postupku, koji se vodi

pred **FINA Zagreb, Trgovački sud u Zagrebu**

pod posl. brojem St-2337/2019

na tužbu (prijedlog, optužnicu) HM-PATRIA d.o.o.

protiv : HM-PATRIA d.o.o.

radi: **prijave tražbine i zastupanja u predstečajnom postupku.**

Ovlašćujem(o) ga, da me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim poslovima u sudu i izvan suda i kod svih drugih državnih tijela, te da zbog zaštite i ostvarenja mojih (naših) prava i interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva u zakonu predviđena sredstva, a naročito da podnosi tužbe, prijedloge i ostale podneske, da dađe u moje (naše) ime nasljednu izjavu, te da za mene (nas) prima novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaje potvrde, kao i da na svoj žiro račun prima novčane isplate u moje ime i za moj račun po presudama i drugim ovršnim ispravama.

Pula, 01.06.2021.godine.

Dubravka Kovačić
vlasnica Ugostiteljskih usluga u domaćinstvu Kovačić

HM - PATRIA d.o.o.
10 000 ZAGREB
OBOJ 47

IZVOD OTVORENIH STAVKI

31/10/2020

Dobavljač: OIB

IZNAJMLJIVAČ: MARTIN KOVAČIĆ

HRV.MLADEŽI 23

LIPIK

Konto: 2200

KUF	Datum	Valuta	Dokument	Opis	Temelj	Duguje	Potražuje	SALDO
0	1/01/2019	1/08/2017	ps	UGOVOR	Početno stanje	PS-1901	-14.000,00	-14.000,00
UKUPNO ZA KUF:								
27697	1/01/2019	31/12/2015	0	52	Početno stanje	PS-1901	-14.000,00	-14.000,00
UKUPNO ZA KUF:								
28972	1/01/2019	23/12/2015	0	51	Početno stanje	PS-1901	3.000,00	3.000,00
UKUPNO ZA KUF:								
30479	1/01/2019	15/07/2016	PS	14	Početno stanje	PS-1901	-5.000,00	-5.000,00
UKUPNO ZA KUF:								
41914	31/12/2019	15/05/2018	UR	8/2018		UR-1914	30.000,00	30.000,00
UKUPNO ZA KUF:								
41915	31/12/2019	15/09/2017	UR	23/2017		UR-1914	27.500,00	27.500,00
UKUPNO ZA KUF:								
UKUPNO:								
Izradio:							16.000,00	16.000,00
Kontrolirao:							57.500,00	57.500,00

HM - PATRIA
d.o.o.
ZAGREB

IZNAJMLJIVAČ:

Ugostiteljske usluge u domaćinstvu
vlasnik Martin Kovačić
34551 Lipik, Hrvatske mladeži 23
Telefon: 091/421-1030
OIB: 85942174133
IBAN: HR32 2340009 3100402505

KUPAC:

Naziv HM PATRIA D.O.O.
Adresa Oboj 47
Mjesto Zagreb
OIB 89124687679

Datum dospijeca plaćanja: 15.5.2018.
Način plaćanja računa: Virmanom

RAČUN BROJ: 8/ 2018

Datum izdavanja računa: 12.4.2018.

Redni broj	Naziv usluge	Količina	Jedinična cijena u kn	Iznos u kn	Popust u kn	Ukupna cijena u kn
1.	Noćenje	330	100,00	33.000,00	-5.500,00	27.500,00
Ukupno iznos u kn						27.500,00 kuna

Boravišna pristojba je uključena u cijenu.

Poduzetnik nije u sustavu PDV-a prema članku 90. Zakona o PDV-u.

PDV nije uključen u cijenu.

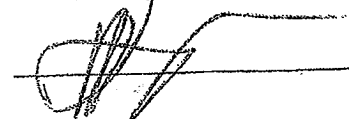
Prilikom plaćanja virmanom obvezno upisati poziv na broj 02 - broj računa (bez oznake godine).

Zahvaljujemo Vam se na povjerenju i posjetite nas opet!

MP

UGOSTITELJSKE USLUGE
U DOMAĆINSTVU
MARTIN KOVAČIĆ
Lipik, Hrvatske mladeži bb
IBG: 1111950312203

Ovlaštena osoba



IZNAJMLJIVAČ:

Ugostiteljske usluge u domaćinstvu
vlasnik Martin Kovačić
34551 Lipik, Hrvatske mladeži 23
Telefon: 091/421-1030
OIB: 85942174133
IBAN: HR32 2340009 3100402505

KUPAC:

Naziv HM PATRIA D.O.O.
Adresa Oboj 47
Mjesto Zagreb
OIB 89124687679

Datum dospijeća plaćanja: 15. 10. 2017.
Način plaćanja računa: Virmanom

RAČUN BROJ: 23 / 2017

Datum izdavanja računa: 15. 9. 2017.

Redni broj	Naziv usluge	Količina	Jedinična cijena u kn	Iznos u kn	Popust u kn	Ukupna cijena u kn
1.	Noćenje	240	100,00	24.000,00	-8.000,00	16.000,00 kn
Ukupno iznos u kn						16.000,00 kuna

Boravišna pristojba je uključena u cijenu.

Poduzetnik nije u sustavu PDV-a prema članku 90. Zakona o PDV-u.

PDV nije uključen u cijenu.

Prilikom plaćanja virmanom obvezno upisati poziv na broj 02 - broj računa (bez oznake godine).

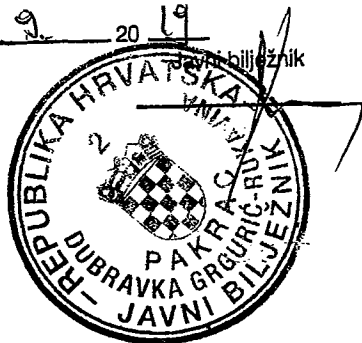
Zahvaljujemo Vam se na povjerenju i posjetite nas opet!

UGOSTITELJSKE USLUGE
HRVATSKA U DOMAĆINSTVU
MARTIN KOVAČIĆ
Lipik, Hrvatske mladeži bb
JMBG: 1111930312203

Ovlaštena osoba

ODLUKA JE
PRAVOMOĆNA DANA 26. 6. 2019.

dne 25. 9. 2019.



O-1192/19
UPP/OS-136/19

Javni bilježnik Dubravka Grgurić-Rukavina, sa sjedištem u Pakracu, Trg bana Jelačića 6, kao povjerenik Općinskog suda u Bjelovaru, Stalna služba u Pakracu, u ostavinskom predmetu iza pok. MARTINA KOVAČIĆA, nakon dovršene ostavinske rasprave, donio je slijedeće

RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU

Iza pok. MARTINA KOVAČIĆA, sina Mate, rođ. 11. studenog 1950. godine, umrlog dana 26. travnja 2019. godine u Pakracu, s posljednjim prebivalištem u Lipiku, Hrvatske mladeži 23, OIB: 85942174133

I Utvrđuje se da ostavinsku imovinu ostavitelja sačinjavaju:
NEKRETNINE: z.k. ul. 1040 k.o. Lipik, u cijelosti

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D.L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	PPR
1.	1144	17	KOD KUĆE DVORIŠTE ZGRADA	688 580 108	
		UKUPNO:		688	

z.k. ul. 1986 k.o. Lipik

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D.L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	PPR
1.	1284/8	16	VUKOVARSKA AVENIJA 2 DVORIŠTE STAMBENA ZGRADA, VUKOVARSKA AVENIJA 2	400 104 296	
		UKUPNO:		400	

2. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2), u cijelosti

1. Temeljem zapisnika broj Z-664/2008/1986 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 21 slijedeći upis: Suvlasnički dio koji je jednako velik kao ostali suvlasnički dijelovi s kojim je povezan posebni dio stan broj 2 u prizemlju, koji se sastoji od 2 sobe, kuhinje, blagovaonice, kupaoalice, izbe, predsoblja i lode u površini od 63,23 m², s pripadajućom drvarnicom.

z.k. ul. 2005 k.o. Lipik

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D.L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	PPR
1.	1284/6	16	GARAŽE G1 DVORIŠTE GARAŽA, GARAŽE G1	254 78 176	
		UKUPNO:		254	

1. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1), u cijelosti

1. Temeljem zapisnika broj Z-664/2008/2005 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 241 slijedeći upis: Suvlasnički dio koji je jednako velik kao ostali suvlasnički dijelovi s kojim je povezan posebni dio garaža broj 1.

z.k. ul. 228 k.o. Bijela Stijena, u cijelosti

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	179/1	VOĆNJAK U DIJELOVI	1	1394		-
		UKUPNO:	1	1394		

PL 1040 k.o. Lipik, u cijelosti
 PL 1986 k.o. Lipik, redni broj udjela 2, u cijelosti
 PL 2005 k.o. Lipik, redni broj udjela 1, u cijelosti
 PL 26 k.o. Bijela Stijena, u cijelosti

POKRETNINE: Potraživanje prema HZMO na ime neisplaćenih potraživanja
 Sredstva na računima u PBZ d.d. br.:

HR8723400093205026297
 HR3223400093100402505
 HR0423400093220505208

O.A. Opel Vectra 1.7 TD, br. šasijske: W0L000036T5077518, reg. oznake DA 370 AD

II Njegovim nasljednicima temeljem zakona i ustupa proglašavaju se:

KOVAČIĆ DUBRAVKA, rođ. Zanetti, supruga, Lipik, Vukovarska avenija 2/2,
 OIB: 81163242143;

Na nekretninama: z.k. ul. 1040 k.o. Lipik, u cijelosti

z.k. ul. 1986 k.o. Lipik, E-2, u cijelosti
 z.k. ul. 228 k.o. Bijela Stijena, u cijelosti
 PL 1040 k.o. Lipik, u cijelosti
 PL 1986 k.o. Lipik, redni broj udjela 2, u cijelosti

Na pokretninama: Potraživanje prema HZMO na ime neisplaćenih potraživanja, u cijelosti

Sredstva na računima u PBZ d.d. br.:

HR8723400093205026297
 HR3223400093100402505
 HR0423400093220505208, sve u cijelosti

KOVAČIĆ HRVOJE, sin, Lipik, Hrvatske mladeži 23, OIB: 93886183008;

Na nekretninama: z.k. ul. 2005 k.o. Lipik, E-1, u cijelosti

PL 2005 k.o. Lipik, redni broj udjela 1, u cijelosti
 PL 26 k.o. Bijela Stijena, u cijelosti

Na pokretninama: O.A. Opel Vectra 1.7 TD, br. šasijske: W0L000036T5077518,
 reg. oznake DA 370 AD

III Po pravomoćnosti rješenja, Općinski sud u Bjelovaru, Stalna služba u Pakracu - z.k. odjel, Općinski sud u Slavonskom Brodu, Stalna služba u Novoj Gradiški – z.k. odjel i Odjeli za katastar nekretnina Pakrac i Nova Gradiška, upisat će prava nasljednika.

Obrazloženje

Prema podacima smrtovnice i rodoslovlja sastavljenog na ostavinskom ročištu utvrđeno je da su ostaviteljevi nasljednici supruga Dubravka i sinovi Hrvoje i Tomislav.

Ostavitelj je od imovine imao nekretnine u Lipiku i Bijeloj Stijeni. Od pokretne imovine ostala je neisplaćena mirovina, račun u banci i automobil.

Tomislav Kovačić odrekao se nasljedstva iza pok. oca.

Hrvoje Kovačić na ime svog nasljednog dijela prihvatio se garaže u Lipiku, automobila i nekretnina iz PL 26 k.o. Bijela Stijena. Svu ostalu imovinu ustupio je majci.

Supruga ostavitelja prihvatila se i naslijeđenog i ustupljenih dijelova ostavinske imovine.

Na temelju zakona i raspolaganja nasljednika, riješeno je kao u izreci.

U Pakracu, 31. svibnja 2019. godine



Javni bilježnik:

Dubravka Grgurić – Rukavina, v.r.

Za istinitost otpis: ovlašten
službenik

Protiv rješenja o nasljeđivanju, nasljednici imaju pravo prigovora u roku od 8 dana od dana dostave rješenja. Prigovor se podnosi javnom bilježniku, a o njemu odlučuje Općinski sud.

- DNA
1. Nasljednici: Dubravka Kovačić, Hrvoje Kovačić, Tomislav Kovačić
 2. Porezna uprava Pakrac i Nova Gradiška
 3. Z.k. odjel Pakrac i Nova Gradiška
 4. Odjel za katastar nekretnina Pakrac i Nova Gradiška

REPUBLIKA HRVATSKA

URED DRŽAVNE UPRAVE U
POŽEŠKO-SLAVONSKOJ ŽUPANIJI

Pristojba po tar.br.4. Uredbe o tarifi o upravnih
pristojbi od 20,00 kn naplaćena i poništena na
podnesku.

MATIČNI URED PAKRAC

SMRTNI LIST

U matice umrlih matičnog područja

za godinu _____ pod rednim brojem _____ izvršen je dana _____
upis činjenice smrti: 2019 00095 02.05.2019.

OIB

85942174133

26. (DVADESETI) TRAVNJA 2019. u 21.07		PAKRAC
Ime	MARTIN	
Prezime	KOVAČIĆ	
Dan, mjesec i godina rođenja	11.11.1950.	
Mjesto rođenja	BIJELA STIJENA	
Narodnost	HRVAT	
Državljanstvo	HRVATSKO	
Ime i prezime bračnog druga i njegovo prezime prije sklapanja braka	DUBRAVKA KOVAČIĆ ZANETTI	
Ime i prezime roditelja	Oca	MATO KOVAČIĆ
	Majke	JOZEFINA KOVAČIĆ
Primjedbe i naknadni upisi:		

Sadržaj isprave verificirao matičar: LILJANA BRAJDIĆ, dana 02.05.2019.

Brojčana oznaka:

KLASA: 223-04/19-004/155

URBROJ: 2177-07-04/1-19-1

PAKRAC, 09.05.2019.

(mjesto i datum)



Matičar:

(MIROSLAV KAFKA)



Narodne novine d.d., Zagreb - (86)
Oznaka za narudžbu: UT-IV-205

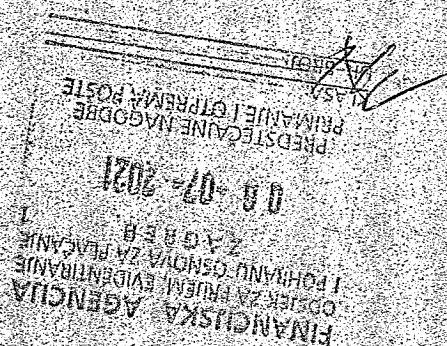
040293

Obrazac broj 10

Poštarna plaćena
Hrvatskoj pošti



FINANCIJSKA AGENCIJA
10000 ZAGREB
Ulica grada Vukovara 70



ODVIJETNIK
TOMISLAV KOVAČIĆ
Flanatička 16
52100 PULA

